Verslag wijkraadvergadering 19 maart 2019

datum:               Dinsdag 3 juni 2024

aanvang:            19.30 uur

locatie:               Driewiek – Boxmeer

Aanwezig: Ad de Ponti, Fons Cornelissen, Peter Haentjes, Mientje Wever, Robert Michiels,

 Monique van Vliet, Nellie Linssen, Philomeen ten Brinke

Afwezig: Ans Vloet, Rie-Anne van Raaij

Verslag:

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

1. Verslag vergadering 30 april
* 2 leden wijkraad gaan naar de penningmeester voor financiële goedkeuring van jaarrekening.
* Wijk accommodatie: ook kleinere accommodatie is wenselijk vindt buurtvereniging
1. Infoavond

Overleg met Elzendaalcollege over datum infoavond loopt.

1. Voortgang communicatie (krantje/internet)

Volgende vergadering hierover 11 juni. Onze redactieleden gaan hierheen.

1. Thema-avond

Elzendaalcollege moet nog datum doorgeven. Thema: AI- ChatGTP. Barend Last zou spreker zijn.

Kosten voor huur zijn redelijk hoog. Misschien samen met andere wijkraden.

1. Schouw Bouw

Voor een schouw komen meerdere wijken in aanmerking.

Het gaat om wijken waarin goedkopere woningen staan, die soms gekocht worden door bedrijven die verkamering toepassen. Soms ook bewoond door mensen die te weinig financiën hebben om huis en tuin goed bij te houden. Groenbeheer is vaak ook minder. Het gaat o.a. om sommige straten in de bouw en Exportstraat.

Vraag: hoelang gaan huizen mee? Rond de 40 jaar. Blijf je renoveren? Of is het verstandiger te slopen?

Wijken slopen en meer huizen bijbouwen niet altijd wenselijk is.

Het kan een probleem zijn als je een huis koopt in een straat met huurhuizen.

Punt blijft: Groen moet goed onderhouden blijven en verkamering moet voorkomen worden.

De voorzitter stelt dat de Gemeente ook met particulieren in gesprek zou kunnen gaan over kwaliteit van de huizen en ook de verkamering aan banden moet leggen (hoe zit dit in Gemeente Land van Cuijk?).

De vraag is of wij als wijkraad hier invloed op hebben.

We zouden hierover een visie kunnen opstellen met onze wijkraad en die aan de Gemeente voorleggen. Dit kan in september op de agenda. Misschien kunnen een aantal mensen dit voorbereiden.

1. Ontwikkelingen Baronie

Hier is een overeenkomst gesloten tussen een ondernemer en het COA. Gemeente heeft een kennisgeving gekregen. Rol wijkraad hierin is beperkt. We gaan geen info avond houden hierover.

De Gemeente wilde toch een brief uitgeven. De brief was redelijk negatief. Ad heeft de brief op een positievere manier geformuleerd. De ambtenaar was het hiermee eens. Toch is er uiteindelijk besloten om geen brief uit te geven.

1. Ontwikkelingen Domino

Er is een plan voor een Dominovestiging op hoek Oranjestraat-Spoorstraat. Wijkraad vindt dit vanwege verkeersveiligheid niet handig op deze plek.

1. Overleg Gemeente 23 mei jl. over voortgang fase 1 en 2 Bakelgeert.

Sociale huurhuizen i.p.v. luxere appartementen. Ook de Tinyhuizen vervallen. Meer parkeerplekken nodig. Er komt nu geen parkeergarage, wel meer algemene parkeerplaatsen. Ook is er nu ruimte om meer groen (grote) boom in de bocht van de fietsstraat te plaatsen.

Het was een mededeling van de Gemeente.

Dit moeten we niet willen en blijven aankaarten bij Gemeente samen met de voorzitters. Misschien moeten we nog aan geven dat we het niet fijn vonden om met 4 vrijwilligers af te reizen naar het Gemeentehuis om een mededeling te horen. Dit moet een volgende keer anders.

1. Verslag Mobiliteitsbijeenkomst LvC
* Autoluw maken van Centrum.
* Weg naar Elsendorp wordt 60 km.
* Straatafsluiting MSD en spoorwegovergang afsluiting gaf soms wat problemen.
1. Afsluiting seizoen

Dinsdag 9 juli een uurtje vergaderen in de Driewiek.

Daarna op terras afsluiting seizoen.

1. Rondvraag
* Er is volgens afspraak 250 euro overgemaakt naar Zilveren maandag.
* Iemand heeft last van honden die teveel blaffen en stinken; via Gemeenteapp klacht indienen.
* Er wordt nog een brief voorgelezen in de Raad m.b.t. afsluiting Schilderspad. De voorzitter laat weten wanneer dit is. Sommige leden van de wijkraad willen hier bij aanwezig zijn.
* Scholen ontwikkeling voormalig terrein Metameer: waarschijnlijk opgeschoven naar 1 januari 2027. Terugloop leerlingen en ontwikkeling praktijkschool hebben invloed op de plannen. We willen graag een ambtenaar over de plannen spreken.
* Projectontwikkelaar Giesbers uit Wijchen over perceel hoek Dokter Peelenstraat/Pastoor Kerstenstraat:

Er komt geen hoogbouw; past niet in straatbeeld met Elzendaal klooster.

Grond gebonden woningen is de planning. Biobased bouwen is hun plan. Dit betekent met minder CO2 en stikstof bouwen met diverse materialen o.a. hout. Voorlopig nog bezig met flora en fauna onderzoek en oriëntatie in de buurt.

* Redactie wil input voor website: vergaderlijst met data, uitnodigen van toehoorders voor vergaderingen onder bepaalde restricties.

Nieuwe vergaderdatum: dinsdag 9 juli 2024